

DODATEK č. 1
ke KUPNÍ SMLOUVĚ
ze dne ... 21. 3. 2024

na realizaci zakázky s názvem:
„FVE, Obec Veltěže“
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

Kupující:

Obec Veltěže

Sídlo:

Obecní úřad, Perucká 73, 440 01 Veltěže

Zastoupený:

Věra Posledníková, starostka

IČ:

00556475

DIČ:

CZ00556475

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

14322481/0100

Zástupce ve věcech technických:

Jaroslav Henzl, místostarosta

tel: +420 724 274 546

e-mail: ou.velteze@seznam.cz

dále jen „kupující“ (rovněž „objednatel“)

a

Prodávající:

PIC - Photovoltaic Installation Company s.r.o.

Sídlo:

Ruská 945, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov

Zastoupený:

Vladimír Pech, jednatel

IČ:

19248474

DIČ:

CZ19248474

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu:

1877905003/5500

Zástupce ve věcech technických:

Vladimír Pech

tel: +420 775 653 610

e-mail: photovoltaicinstallationco@gmail.com

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 50399
dále jen „prodávající“ (rovněž „dodavatel“)

uzavřely níže uvedeného dne měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále také „dodatek“).

Smyslem dodatku je úprava položkového rozpočtu v souvislosti se změnou technických parametrů dílčích komponent bez vlivu na celkový výkon a celkovou cenu zakázky a dále úprava smluvních podmínek souvisejích s postupem realizace zakázky.

Výše uvedené smlouva se tímto dodatkem **mění a doplňuje** takto:

V. Další ujednání

1. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že bude mít technologii dodanou na základě KS prodávajícím vypnutou až do doby, než mu příslušný distributor elektrické energie vymění elektroměr a vystaví protokol o prvním paralelním připojení mikrozdroje k distribuční soustavě. Prodávající nenese odpovědnost za případnou pokutu ze strany distributora elektrické energie v případě neoprávněného spuštění technologie kupujícím, tzn. před vydáním potvrzení o prvním paralelním připojení k distribuční soustavě.
4. Reklamacce musí být uplatněna v písemné formě na místě převzetí zboží (v případě zjištění vady při převzetí) anebo prostřednictvím emailu (v případě zjištění a vzniku v průběhu záruční doby) uvedeného v záhlaví této smlouvy, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamacce obratem a vyřídit jí odstraněním vady, popř. zahájením servisního zásahu do 5 pracovních dní. Reklamacce pak bude prodávajícím vyřízena do 30 pracovních dní od jejího uplatnění. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Prodávající je oprávněn odstranit vadu také prostřednictvím náhradního řešení, a to i za použití jiných typů komponent, které však musí být ekvivalentní, nebo lepší technologií oproti původně použitým hlavním komponentám. Podmínkou pro poskytnutí záruky je kromě plnění podmínek stanovených v dokumentaci také provádění servisních zásahů na technologii výhradně prostřednictvím prodávajícího, a souhlas kupujícího a trvání souhlasu kupujícího s monitorováním provozu technologie prodávajícím. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vnějšími vlivy nemajícími povahu v samotném díle nebo službách poskytnutých prodávajícím. Záruka se nevztahuje ani na vady vzniklé z jakýkoliv úprav či zásahů do díla neprovedených prodávajícím. Termín pro odstranění vad s ohledem na technologické lhůty dle tohoto odstavce podléhá schválení a písemnému potvrzení obou smluvních stran.
9. Pokud v konkrétním období, ve kterém má být technologie na základě dohody smluvních stran na nemovitosti instalována, nejsou vhodné klimatické podmínky pro provádění prací, zejména ve vztahu k bezpečnosti práce (např. nepřetržitý déšť, sněžení, mráz, krupobití, průměrné denní teploty nižší než 7° Celsia, silný vítr a jiné povětrnostní podmínky, které by při instalaci technologie v takových podmínkách způsobovaly porušování podmínek bezpečnosti práce, či mařily technologické požadavky), je prodávající oprávněn prodloužit termín plnění (sjednanou dobu pro předání technologie kupujícímu), o čemž bude kupujícího informovat.
10. Kupující poskytne maximální součinnost k ochraně dodávaného materiálu (zejm. technologie) formou trvalého kamerového monitoringu místa plnění.
11. Kupující je oprávněn upozorňovat na případné vady díla v každé jeho fázi jeho provádění, vždy však pouze za účasti prodávajícího a za dodržení podmínek bezpečnostních předpisů.
12. Prodávající si vyhrazuje právo na změnu typu hlavních komponent díla specifikovaných příloze č.1 Položkový rozpočet. Změna podle předchozí podléhá písemnému souhlasu kupujícího.
13. Pokud prodávající před nebo v průběhu instalace technologie zjistí, že konstrukce střechy nemovitosti má skryté vady a kotvení solárních panelů na střeše nemovitosti by nebylo dostatečné a hrozilo by uvolnění kotvicích bodů, nestabilita či pád konstrukce s fotovoltaickými panely, dojde po předchozím projednání obou smluvních stran k prodloužení termínu dodání odpovídajícímu době nezbytné k odstranění těchto vad. V případě, že vady bude odstraňovat prodávající, bude v této souvislosti odpovídajícím způsobem upravena i celková kupní cena dle čl. III.1 kupní smlouvy. Výše uvedené úpravy budou ošetřeny dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s čl. VI.7 kupní smlouvy.

14. Pokud prodávající před nebo v průběhu instalace technologie zjistí, že elektroinstalace nemovitosti má skryté vady (např. dvoužilové vedení v provedení AI) a není tak možné provést instalaci technologie a zajistit její bezpečný provoz, dojde po předchozím projednání obou smluvních stran k prodloužení termínu dodání odpovídajícímu době nezbytné k odstranění těchto vad. V případě, že vady bude odstraňovat prodávající, bude v této souvislosti odpovídajícím způsobem upravena i celková kupní cena dle čl. III.1 kupní smlouvy. Výše uvedené úpravy budou ošetřeny dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s čl. VI.7 kupní smlouvy.
15. Pokud je kterákoliv smluvní strana zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle smlouvy (včetně zejména povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí (nebo e-mailem) druhé smluvní straně neprodleně, jakmile je to možné, s popisem podstaty a příslušných záležitostí souvisejících s událostí vyšší moci bude trvat déle než 30 dnů, projednají smluvní strany další postup. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vzniknou nezávisle na vůli smluvních stran po uzavření kupní smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, mezi které smluvní strany výslovně zařazují také omezení stanovená státními orgány mající zásadní vliv na podnikání dodavatele, byť by je bylo možné v době uzavření smlouvy předvídat.
16. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že prodávající si během provádění díla pořizuje fotografie na místě provádění díla a to výhradně pro svou evidenci nebo marketingové účely. Tyto se mohou objevit na webové stránce, sociálních sítích nebo propagačních materiálech prodávajícího za účelem propagace. Pro tyto účely budou vždy a pouze použity fotografie zachycující technologii z prováděného díla.

Ostatní ustanovení výše specifikované smlouvy zůstávají neměnná.

Tento dodatek je vyhotoven vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu.

Přílohy:

Aktualizovaný položkový rozpočet

Ve Veltěžích dne 27.3.2024


Kupující
Věra Posledníková, starostka



V Litvínově dne 19.03.2024


Prodávající
Vladimír Pech, jednatel

**PIC - Photovoltaic Installation
Company s.r.o.**
Ruská 945 436 01 Litvínov
IČ: 192-48 474